

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) oraz § 10 Uchwały Nr XXVII/139/08 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2008 r. Nr 31 poz. 785)

Burmistrz Gminy Jedlicze

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze

Lp.	Nr KW	Nr ew. działki Powierzchnia [ha]	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego zł (netto)	Opis i położenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia czynsz	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł
1.	KS1K/00064367/9	936 – 0,50 ha	55,00 zł	Działka położona w Potoku. Dzierżawa na cele rolnicze.	5 lat	Rocznie - jednorazowo w miesiącu grudniu – po wystawieniu faktury VAT	10,00 zł	10,00 zł
2.	KS1K/00064367/9	945 – 0,53 ha	58,30 zł	Działka położona w Potoku. Dzierżawa na cele rolnicze.	5 lat	Rocznie - jednorazowo w miesiącu grudniu – po wystawieniu faktury VAT	10,00 zł	10,00 zł

3.	KS1K/00064367/9	954 – 1,00 ha	110,00 zł	Działka położona w Potoku. Dzierżawa na cele rolnicze.	5 lat	Rocznie - jednorazowo w miesiącu grudniu – po wystawieniu faktury VAT	20,00 zł	10,00 zł
4.	KS1K/00064438/8	1512 – 0,11 ha	12,10 zł	Działka położona w Moderówce. Dzierżawa na cele rolnicze. Brak dojazdu do nieruchomości.	5 lat	Rocznie - jednorazowo w miesiącu grudniu – po wystawieniu faktury VAT	10,00 zł	10,00 zł
5.	KS1K/00064367/9	1002/1 – 1,01 ha	110,55 zł	Działka położona w Potoku. Dzierżawa na cele rolnicze. Użytek i klasa: ŁIII, ŁIV	5 lat	Rocznie - jednorazowo w miesiącu grudniu – po wystawieniu faktury VAT	20,00 zł	10,00 zł
6.	KS1K/00064367/9	Część dz. 587 – 0,25 ha	27,50 zł	Działka położona w Potoku. Dzierżawa na cele rolnicze. Użytek i klasa: RIVb	5 lat	Rocznie - jednorazowo w miesiącu grudniu – po wystawieniu faktury VAT	10,00 zł	10,00 zł
7.	KS1K/00064367/9	630 – 0,74 ha	81,40 zł	Działka położona w Potoku. Dzierżawa na cele rolnicze. Użytek i klasa: RIIIb, RIVa, RIVb, ŁIII	5 lat	Rocznie - jednorazowo w miesiącu grudniu – po wystawieniu faktury VAT	10,00 zł	10,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 25 listopada 2015 roku o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Jedlicze, ul. Rynek 6.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 20 listopada 2015 r. na rachunek bankowy Gminy Jedlicze, Bank Spółdzielczy w Rymanowie O/Jedlicze nr 48 8636 1028 2002 1400 0101 0010. Wadium, o którym mowa wyżej należy wnieść w formie pieniężnej z podaniem w tytule przelewu numer ew. działki, na jaką wadium jest wpłacane.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego a pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać dowód tożsamości zaś firma lub spółka przystępująca do przetargu dodatkowo musi przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnym pełnomocnictwem.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu, która musi być wyższa od ceny wywoławczej, jest ceną czynszu dzierżawnego bez podatku od towarów i usług.

W przypadku, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy, Gmina może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedliczu, ul. Rynek 6, pokój nr 21, tel. 13 44-847-11.

Proszę o zamieszczenie na stronie internetowej

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej,
Nieruchomości i Ochrony Środowiska
Mariusz Susarezyk

Kamil Kuroński
Z-ca Burmistrza