

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze przeznaczonych do sprzedaży przetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.)
Burmistrz Gminy Jedlicze ogłasza, co następuje:

Z zasobu nieruchomości Gminy Jedlicze przeznaczone zostały do sprzedaży w trybie przetargowym następujące nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto (zł)	Uwagi
	KW	Nr działki					
1.	KS1K/00 069193/3	704	0,7133	<p>Działka położona w miejscowości Długie. Kształt działki nieregularny, wydłużony. Zabudowę działki stanowi budynek mieszkalny murowany o powierzchni użytkowej 95,50 m², budynek gospodarczy murowany oraz budynek gospodarczy drewniany, zlokalizowane w północnej części działki. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą utwardzoną, przez działki sąsiednie – brak uregulowanego prawnie dojazdu do działki. Teren działki pochylony w kierunku północno-wschodnim, ogrodzony na obszarze zabudowanym siatką, częściowo pokryty trawą oraz nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych i owocowych, w pozostałej części nieogrodzony i pokryty trawą.</p> <p>Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa oraz nieruchomości gruntowe niezabudowane. Wzdłuż północnej oraz północno-wschodniej granicy działki przebiega rów melioracyjny. W bliskim sąsiedztwie działki zlokalizowane są obiekty handlowo-usługowe oraz obiekty użyteczności publicznej. Uzbrojenie działki stanowi sieć elektroenergetyczna, gazowa oraz studnia (przeznaczona do celów p. poz.).</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Jedlicze część północna leży w strefie osadnictwa wiejskiego mieszkaniowego i usługowego o niskiej intensywności istniejąca/potencjalna, pozostała część to tereny upraw rolnych i pastwisk.</p>	120 000,00	<p>Nabywcą nieruchomości może być wyłącznie rolnik indywidualny w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2052 z późn. zm.)</p>

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jedliczu na okres 21 dni (od dnia 12 lipca 2017 r. do dnia 2 sierpnia 2017 r.)