

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Gminy Jedlicze ogłasza, co następuje:

- z zasobu nieruchomości Gminy Jedlicze przeznaczone zostały do sprzedaży w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto (zł)	Uwagi
	Księga wieczysta	Nr działki					
1.	KS1K/00064441/2	1477/2	0,0459	Przedmiotowa część nieruchomości obejmuje działkę o nr ewid. 1477/2. Działka zlokalizowana jest w peryferyjnej części wsi Żarnowiec, gm. Jedlicze, w sąsiedztwie miasta. Teren działki jest płaski, w większości utwardzony kłincem, w pozostałej części pokryty trawą, wykorzystywany jako droga dojazdowa do działki zabudowanej. Kształt działki regularny, czworokątny, wydłużony. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Północno- wschodnie naroże działki przecina napowietrzna linia energetyczna w kierunku z północnego zachodu na południowy wschód, dodatkowo teren działki wzdłuż południowo- zachodniej granicy przecina kolejna napowietrzna linia energetyczna oraz sieć elektroenergetyczna. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz droga dojazdowa. W bliskim i dalszym sąsiedztwie działki zlokalizowane są obiekty handlowo- usługowe, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz droga dojazdowa. Działka posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej.	Przedmiotowa działka nr ewid. 1477/2 położona w miejscowości Żarnowiec, nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jedlicze. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jedlicze, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/236/2000 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 15 września 2000r. przedmiotowa działka nr 1477/2 zlokalizowana jest częściowo w Strefie osadnictwa wiejskiego mieszkaniowego i usługowego o niskiej intensywności istniejąca/ potencjalna, częściowo w terenach przemysłu, baz, składów, rzemiosła istniejące/ projektowane.	10 642,00 zł	Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą one wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 17 października 2019 r. do dnia 7 listopada 2019 r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jedliczu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy w Jedliczu i BIP.